

aitek

proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnico superior en prl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

aitek

proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

aitek

proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

¿De dónde venimos?

Tras cuatro años de experiencia acumulada en distintas empresas (estudios de arquitectura, constructoras, gabinetes de peritación, servicios de prevención) y un espíritu emprendedor con afán de realizar los distintos encargos propuestos de una manera determinada y determinante, Aitor Fuente Incera, arquitecto técnico colegiado nº 2.467 COAAT Bizkaia, decide dar el paso e implantarse en el mercado de manera independiente y con marca propia.

Aitek Proyectos y Construcción nace con la entrada del 2019.

¿Quiénes somos?

Aitek Proyectos y Construcción somos una empresa dedicada a realizar todo tipo de trabajo relacionado con la arquitectura, el diseño y la construcción.

Desde lo más pequeño, a lo más grande. Desde la idea, hasta la materialización de esa idea en realidad.

Todo este camino, lo recorreremos junto al cliente, informándole en todo momento y pormenorizadamente cada paso a dar. Formamos un fuerte equipo entre ambas partes, la propiedad y la empresa, consiguiendo los mejores resultados posibles.

Nuestros mínimos éticos son:

- Máximo rigor y transparencia,
- Profesionalidad,
- Dedicación,
- Minuciosidad,
- Disposición,
- Cercanía,



proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenppl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

Nuestro 2019

¿Qué trabajos hemos realizado en 2019?

DIRECCIÓN DE OBRA y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD:

- Dirección de Ejecución Material en rehabilitación del "Caserío Mardaras", en Gatika.

Proyectistas: Nerea Marino Bilbao y Maite Lorenzo Sanabria

Directora de obra: Nerea Marino Bilbao

Directora de obra adjunta: Maite Lorenzo Sanabria

Director de Ejecución Material: Aitor Fuente Incera

Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución: ASEM PREVENCIÓN

Constructora: AMURIZA CONSTRUCCIONES

Jefe de obra: Aitor Aldana

PRESUPUESTO DE CONTRATA: 290.000 euros

- Dirección de Ejecución Material en construcción de vivienda unifamiliar aislada, en Gorliz.

Proyectistas: Gustavo Piqueras Fisk

Director de obra: Gustavo Piqueras Fisk

Director de Ejecución Material: Aitor Fuente Incera

Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución: Gustavo Piqueras Fisk

Constructora: SISTEMAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DA 2000, S.L.

PRESUPUESTO DE CONTRATA: 240.000 euros



proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenppl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

- Dirección de Ejecución Material en construcción de vivienda unifamiliar aislada, en Mungia.

Proyectistas: Rafael Ligorit Palmero
Director de obra: Rafael Ligorit Palmero
Director de Ejecución Material: Aitor Fuente Incera

Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución: Aitor Fuente Incera

Constructora: Llevándose a cabo principalmente con trabajadores autónomos.

PRESUPUESTO DE CONTRATA: 285.000 euros

- Dirección de Obra en reforma interior de vivienda en Barrenkale, Siete Calles, en Bilbao.

Proyectistas: Eduardo Mazas Gonzalez
Director de obra: Aitor Fuente Incera

Constructora: ERAGIN ENERGÍA INGENIERÍA

PRESUPUESTO DE CONTRATA: 25.000 euros

- Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución durante los trabajos de rehabilitación de fachadas en C.P. Travesía de la Concepción, 26

Proyectistas: Emilio Jose Gonzalez e Igor Bustinza
Director de obra: Emilio Jose Gonzalez

Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución: Aitor Fuente Incera

Constructora: ERABAKI, SL.

PRESUPUESTO DE CONTRATA: 85.000 euros



proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenppl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

TRABAJOS Y REFORMAS INTERIORES PROPIAS:

- Reforma parcial en vivienda. En calle Cataluña, San Ignacio, Bilbao

En la que se sustituyeron dos ventanas, se reformaron los dos baños de vivienda, se retiró tarima y rodapié existente en salón y pasillo, colocándose nueva tarima de elondo y rodapié en ambas estancias, además de acuchillar y barnizar la tarima existente de resto de estancias secas (habitación principal, habitación infantil y estudio), así como la colocación de 7 nuevas puertas y el pintado final de paredes y techos del total de la vivienda.

OBRA DIRIGIDA, GESTIONADA Y COORDINADA por AITEK PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.

PRESUPUESTO: 20.000 euros

- Reforma parcial en vivienda. En calle Juan de Ajuriaguerra, Bilbao.

En la que se sustituyeron dos ventanas, se retiró papel decorativo existente en salón, se retiró la moqueta existente en dicha estancia para posterior lacado de puertas de entrada, paso y armarios, lucido y pintado de paredes y techos, colocación de papel decorativo en paredes de habitación principal y colocación de suelo laminado y rodapié lacado en blanco en ambas estancias.

OBRA DIRIGIDA, GESTIONADA Y COORDINADA por AITEK PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.

PRESUPUESTO: 6.000 euros

- Trasdosado acústico en tabique medianero de vivienda. En calle Fika, Casco Viejo, Bilbao.

Realizando un trasdosado acústico en tabique medianero entre viviendas, para mitigar el ruido aéreo generado y soportado por ambas viviendas.

OBRA DIRIGIDA, GESTIONADA Y COORDINADA por AITEK PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN.

PRESUPUESTO: 3.000 euros



proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenpri
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

INSPECCIONES TÉCNICAS DEL EDIFICIO Y CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA:

- 13 ITES de viviendas unifamiliares y bloque de viviendas.
 - ITE en Camino a Morenillo, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en Borja, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en La Revilla, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en El Haya, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en Avenida Antonio Trueba, Muskiz (Bloque de viviendas)
 - ITE en El Valle, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en Los Vahos, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en Al Arenao, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en La Rabuda, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en La Rabuda, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en La Casería, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en La Casería, Muskiz (Unifamiliar)
 - ITE en Nesilla, Muskiz (Unifamiliar)

- 5 CERTIFICADOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA de viviendas y locales comerciales.
 - CEE de vivienda en Errota Zahar, Muskiz.
 - CEE de local comercial en Santo Domingo de Guzman, Bilbao.
 - CEE de vivienda en Carretera Zorroza Castrejana, Bilbao.
 - CEE de vivienda en Carretera Zorroza Castrejana, Bilbao.
 - CEE de vivienda en Juan de Garay, Bilbao.
 - CEE de vivienda en Alameda Mazarredo, Bilbao.

aitek

proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenppl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

PROYECTOS DE ACTIVIDAD:

- Proyecto de actividad para peluquería en Santurtzi.
- Proyecto de actividad para zapatería en Trapagaran.
- Proyecto de actividad para estudio de tatuajes en Erandio.

INFORMES Y CERTIFICADOS:

- Informe de zonas húmedas. Calle 16 de Agosto, Bilbao. Para reforma interior de vivienda en edificio de estructura de madera.
- Informe de zonas húmedas. Calle Zabala, Bilbao. Para reforma interior de vivienda en edificio de estructura de madera.
- Informe de terraza para la instalación de terraza en bar en Bilbao.
- Certificado de superficies y volumetría para construcción de unifamiliar en Igorre.
- Plano de estado actual. Vivienda en Alameda Mazarredo. Para su comercialización.

PLANES DE SEGURIDAD Y SALUD Y EVALUACIONES DE RIESGOS ESPECÍFICAS:

- Plan de Seguridad y Salud para ERABAKI, SL.. Para la rehabilitación energética de fachadas en Travesía de la Concepción, Bilbao.
- Plan de Seguridad y Salud para ERABAKI, SL.. Para la rehabilitación energética de fachadas en calle Buenos Aires, Bilbao.

PROYECTOS/INFORMES DE ANDAMIO:

- Proyecto de andamio para BIDARTE. Para la reparación de fachada principal en calle Iturribide, Getxo.



proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenrpl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia

¿Con quién hemos trabajado en 2019?

El año 2.019 ha sido el año de nuestro debut como AITEK. Entrando en el mercado de manera pausada y ordenada, para poder asimilar y gestionar de la mejor manera cada encargo realizado.

Pasados los meses, gestionábamos simultáneamente Direcciones de Obra, obras propias y también realizábamos informes y certificados varios. Sin "darnos cuenta" crecíamos y éramos capaces de llevar a más ese crecimiento.

Nuestros principales clientes en el año 2.019 han sido particulares. Empezando también a forjar relaciones con constructoras (realización de PSS, ERE, Proyectos de Andamio) e inmobiliarias (CEE, realización de planos).

En este 2020...

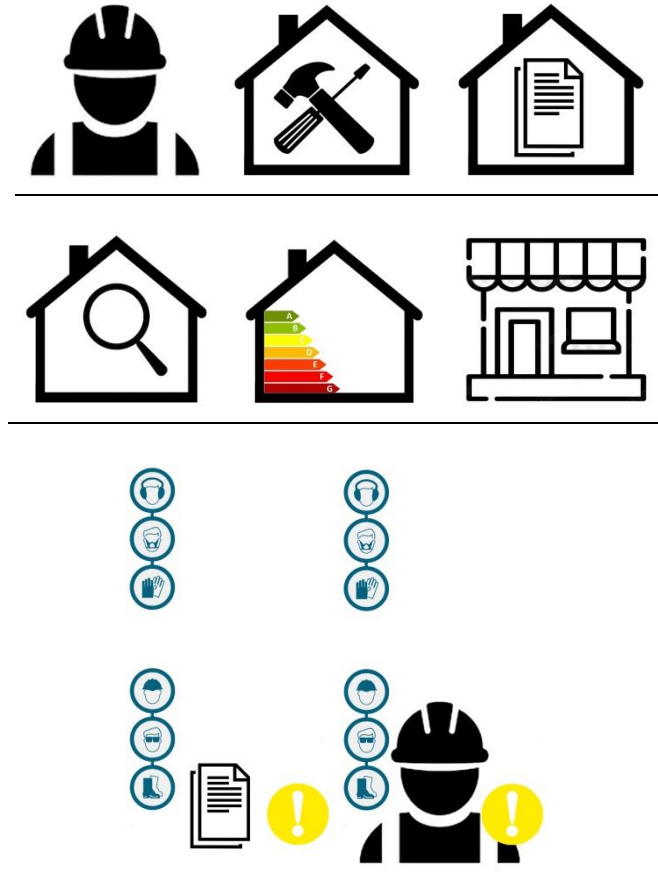
Para este segundo año de AITEK, queremos seguir creciendo como empresa, como proyecto, como personas.

En este 2.020 queremos fidelizar con particulares, queremos afianzar relaciones con colaboradores del pasado año y queremos forjar nuevas colaboraciones desde su inicio, ofreciendo todos nuestros servicios con la máxima disposición y rigor. **¿Contáis con nosotrxs?**

aitek

proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnico superior en prl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia



ESKERRIK ASKO!
¡GRACIAS!
Por confiar en
nosotrxs.

Dirección de Obra Coordinación de Seguridad y Salud
Inspección Técnica de Edificios (ITE) Certificados de Eficiencia Energética (CEE)
Informes y Dictámenes Rehabilitación de Fachadas Reformas de Locales y Viviendas
Proyectos de Actividad Licencias de Apertura Mediciones y Presupuestos Accesibilidad

aitekproyectosyconstruccion@gmail.com | 644.34.80.22

aitek

proyectos | construcción | prevención

aitorfuenteincera | arquitectotécnico | técnicosuperiorenl
colegiado n.º 2467 coaat bizkaia